

Comune di MONTACUTO  
Provincia di Alessandria

**DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 25 del 26 Novembre 2008**

*OGGETTO:*

*REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA  
COMUNALE SUGLI IMMOBILI – I.C.I.*

*L'anno Duemilaotto il giorno Ventisei del mese di Novembre alle ore 21.00, nella sala delle adunanze della Sede Comunale.*

*Alla prima convocazione in sessione straordinaria che è stata partecipata ai sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:*

		Presenti	Assenti
<b>1 FERRARI Giovanni</b>	- Sindaco	sì	
<b>2 FORLINO Marco</b>	- Vicesindaco	sì	
<b>3 CAPRILE Lorenzo</b>	- Assessore	sì	
<b>4 ZANOTTI Pier Damiano</b>	- Assessore		sì
<b>5 BOVERI Stefano</b>	- Assessore	sì	
<b>6 ZANOTTI Tiziana</b>	- Consigliere	sì	
<b>7 CALLEGARI Claudio</b>	- Consigliere	sì	
<b>8 BULLONI Walter</b>	- Consigliere	sì	
<b>9 PALUDO Antonio</b>	- Consigliere	sì	
<b>10 FORLINO Davide</b>	- Consigliere		sì
<b>11 MEDICINA Enzo</b>	- Consigliere		sì
<b>12 FERRERO Eugenio</b>	- Consigliere	sì	
<b>13 MARCIANO Giovanni</b>	- Consigliere	sì	
	<b>TOTALE</b>	<b>10</b>	<b>3</b>

*Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dr. Marcella Melpignano**.*

*Il Presidente ing. Giovanni Ferrari nella sua qualità di Sindaco dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.*

## **PARERI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI**

Art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;

TECNICO-PROCEDURALE: Favorevole

Il Responsabile del Servizio

---

Dr. Marcella Melpignano

TECNICO-CONTABILE: Favorevole

Il Responsabile del Servizio

---

Dr. Marcella Melpignano

Art. 153, comma 5 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267:

Visto di regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti sullo stanziamento.

Il Responsabile del Servizio

---

Dr. Marcella Melpignano

Il Presidente apre quindi la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, ha espresso parere il segretario Comunale (artt. 49, c. 1 e 2, del T.U. n. 267/2000 e s.i.m.);

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che l'art. 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 dispone che *“nel rispetto dei principi fissati dalla legge e dello statuto, il comune e la provincia adottano regolamenti nelle materie di propria competenza ed in particolare per l'organizzazione e il funzionamento delle istituzioni e degli organismi di partecipazione, per il funzionamento degli organi e degli uffici e per l'esercizio di funzioni”*;

Richiamati:

- ♦ l'articolo 52, comma 1, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, il quale prevede che i comuni e le province possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e delle aliquote massime dell'imposta;
- ♦ l'articolo 59, del D.Lgs. n. 446/1997, il quale disciplina, nello specifico, la potestà regolamentare comunale in materia di imposta comunale sugli immobili;

Preso atto che i recenti interventi legislativi contenuti nel decreto legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modificazioni dalla legge 4 agosto 2006, n. 248 e nella legge 27 dicembre 2006, n. 296 (legge finanziaria 2007) hanno apportato rilevanti modifiche alla disciplina dei tributi locali e, in particolare, dell'imposta comunale sugli immobili, volti, da un lato, a semplificare e razionalizzare gli adempimenti dei contribuenti e, dall'altro, a rendere più efficace ed incisiva l'azione di contrasto all'evasione;

Richiamato in particolare gli articoli 37 e 39 del decreto legge n. 223/2006 “Disposizioni urgenti per il rilancio economico e sociale, per il contenimento e la razionalizzazione della

spesa pubblica, nonché interventi in materia di entrate e di contrasto all'evasione fiscale" e s.i.m.;

Richiamato inoltre l'articolo unico della legge n. 296/2006:

- commi 101-105, i quali introducono l'obbligo, a partire dalla dichiarazione dei redditi del 2008, di indicare i dati e le informazioni utili ai fini del trattamento dell'ICI, in base ai quali l'Agenzia delle entrate effettuerà i riscontri con i versamenti e comunicherà ai comuni l'esito dei controlli;
- comma 175, che abolisce alcuni poteri regolamentari in materia di imposta comunale sugli immobili previsti dall'articolo 59, comma 1, lettere l) e n) e commi 2 e 3, del d.Lgs. n. 446/97;

Ritenuto opportuno approvare il Regolamento ICI;

Visto l'allegato schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Con voti unanimi favorevoli espressi ai sensi di legge;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare il nuovo "*Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili*", adottato ai sensi degli artt. 52 e 59, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, composto di n. 21 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2009, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e dell'articolo 53, comma 16, della legge n. 388/2000;
- 3) di comunicare il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla data di avvenuta esecutività, al Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'articolo 52, comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. n. 446/1997;
- 4) di pubblicare l'avvenuta approvazione del presente regolamento:
  - ♦ mediante avviso sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'articolo 52, comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. n. 446/1997;
  - ♦ all'Albo Pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi.
- 5) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme ed i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.
- 6) di dichiarare, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.